

УТВЕРЖДЕНЫ:

протокол заседания Федеральной
конкурсной комиссии по организации и
проведению Всероссийского конкурса
лучших проектов создания комфортной
городской среды

от «21» марта 2019 г. № 1

**ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ ВО ВСЕРОССИЙСКОМ КОНКУРСЕ
ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ,
ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЕЕ ОФОРМЛЕНИЮ И СОСТАВ,
ВКЛЮЧАЕМЫХ В НЕЕ СВЕДЕНИЙ
(далее – конкурсная заявка)**

Письмо

о направлении конкурсной заявки на участие
во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания
комфортной городской среды

Федеральная конкурсная комиссия по
организации и проведению Всероссийского
конкурса лучших проектов создания
комфортной городской среды

(ФИО высшего должностного лица)
(руководителя высшего исполнительного
органа государственной власти субъекта
Российской Федерации)

В соответствии с пунктом 14 Правил предоставления средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований –

победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2018 г. № 237 (далее – Правила), направляю одобренную межведомственной комиссией

(наименование субъекта Российской Федерации)

конкурсную заявку _____

(наименование муниципального образования)

на участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – конкурс).

В случае признания прилагаемой конкурсной заявки лучшим проектом и соответствующего муниципального образования - победителем конкурса обязуюсь в соответствии с пунктом 34 Правил заключить с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации соглашение о предоставлении иного межбюджетного трансферта бюджету субъекта Российской Федерации для реализации проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в течение 30 дней с даты принятия решения об определении победителей конкурса.

Высшее должностное лицо
(руководитель высшего исполнительного
органа государственной власти) субъекта
Российской Федерации

(подпись)

(ФИО)

**Письмо о направлении конкурсной заявки
для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания
комфортной городской среды**

Прошу рассмотреть конкурсную заявку _____

_____,
(наименование населенного пункта, муниципального образования, субъекта Российской Федерации)

численность населения которого, согласно данным Росстата, по состоянию на 1 января 2018 г. составляет _____ чел., для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в категории:

(«исторические поселения»; «малые города»)

С условиями проведения Конкурса и методикой оценки конкурсной заявки ознакомлен и согласен. Достоверность представленной в составе конкурсной заявки информации подтверждаю.

С размещением материалов на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и на портале подачи заявок <https://portal.gorodsreda.ru> согласен.

Контактная информация лица, ответственного за реализацию проекта создания комфортной городской среды, указанного в конкурсной заявке (далее по тексту - проект)

ФИО

Глава муниципального образования

Контактные данные – телефон (рабочий, мобильный), адрес e-mail

Конкурсная заявка, содержащая следующие документы и информацию (загружаются в электронном виде на портале подачи заявок <https://portal.gorodsreda.ru>):

1. Электронная анкета

1.1 Информация об участнике конкурса:

1.1.1 Категория заявки

1.1.2 Название региона

1.1.3 Название города/поселения

1.1.4 Наименование и краткое описание проекта создания комфортной городской среды

1.1.5 Краткое обоснование выбора общественной территории для реализации проекта

1.1.6 Описание в табличной форме объектов, образующих выбранную общественную территорию и в отношении которых будут выполняться мероприятия по благоустройству в рамках реализации проекта

1.1.7.1 Письмо о направлении конкурсной заявки за подписью главы муниципального образования с указанием наименования проекта в МВК

1.1.7.2 Письмо о направлении конкурсной заявки за подписью высшего должностного лица (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации с указанием наименования проекта

1.1.8 Копии протоколов решений общественной комиссии об определении территории, на которой будет реализовываться проект, а также об определении перечня мероприятий, предполагаемых к реализации в рамках проекта на соответствующей территории, заверенные в соответствии с Техническими требованиями к оформлению конкурсной заявки

1.1.9 Копии протоколов решения межведомственной комиссии об одобрении конкурсной заявки в целях направления ее на конкурс, заверенные в соответствии с Техническими требованиями к оформлению конкурсной заявки

1.1.10 Копии документов, подтверждающих статус города (в случае участия в категории «малый город»), либо копии документов о включении в перечень исторических поселений федерального или регионального значения (в случае участия в категории «исторические поселения»), заверенные в соответствии с Техническими требованиями к оформлению конкурсной заявки

1.1.11 Копия выписки из ЕГРН, содержащая информацию о праве собственности на земельные участки, входящие в границы проектирования по состоянию не раньше 1 марта 2019 года

1.1.12 Состав команды

1.1.13 Копия справки из регионального управления Росстата о численности населения

1.2 Информация о проведении общественного обсуждения по проекту, включая:

1.2.1 Прием предложений по отбору общественной территории

1.2.2 Прием предложений по выбору работ, планируемых к реализации в рамках проекта на выбранной общественной территории

1.2.3 Количество и краткое описание проведенных мероприятий в соответствии с анкетой

1.2.4 Описание предлагаемого вовлечения граждан и общественности на этапах реализации мероприятия с указанием форм участия (в том числе с помощью электронной системы приема предложений)

1.3 Пояснительная записка к проекту

1.4 Календарный план-график реализации мероприятий проекта (в табличной форме)

1.5 Объем, стоимость и источники финансирования работ по проекту (средства федерального, регионального, местного бюджета, внебюджетные источники) (в табличной форме)

1.6 Описание экономического эффекта от реализации проекта на развитие городской среды

2. Альбом (дизайн - проект), включая:

2.1 Схемы и иные материалы, дающие представление о территории муниципального образования;

2.1 Архитектурная концепция проекта

3. Планшет

4. Подборка всех основных изображений проекта

Глава муниципального образования:

(ФИО)

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

**Конкурсная заявка для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов
создания комфортной городской среды**
(загружается в электронном виде на портале подачи заявок <https://portal.gorodsreda.ru>)

1. Электронная анкета для заполнения

1.1	Информация об участнике		
	Пункт	Поле для заполнения	Описание
1.1.1	Категория заявки	Выбрать	Выбрать категорию, на которую подается заявка
1.1.2	Название региона	Ввести текст	Ввести название региона кириллицей
1.1.3	Название города/поселения	Ввести текст	Ввести название города/поселения кириллицей
1.1.4	Наименование и краткое описание проекта создания комфортной городской среды	Ввести текст	Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы
1.1.5	Краткое обоснование выбора общественной территории для реализации проекта	Ввести текст	Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы
1.1.6	Описание в табличной форме объектов, образующих выбранную общественную территорию и в отношении которых будут выполняться мероприятия по благоустройству в рамках реализации проекта	Загрузить файл	Загрузить таблицу в формате PDF (согласно приложенной в технических рекомендациях таблице)
1.1.7.1	Письмо о направлении конкурсной заявки за подписью главы муниципального образования с указанием наименования проекта в МВК	Загрузить файл	Загрузить скан письма за подписью главы муниципального образования Формат PDF
1.1.7.2	Письмо о направлении конкурсной заявки за подписью высшего должностного лица (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации с указанием наименования проекта	Загрузить файл	Загрузить скан письма за подписью высшего должностного лица (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации
1.1.8	Копии протоколов решений общественной комиссии об определении территории, на которой будет реализовываться проект, а также об определении перечня мероприятий, предполагаемых к реализации в рамках проекта на соответствующей территории	Загрузить файл	Загрузить заверенные в соответствии с Техническими требованиями к оформлению конкурсной заявки копии протоколов решений общественной комиссии об определении территории, на которой будет реализовываться проект, а также об определении перечня мероприятий, предполагаемых к реализации в рамках проекта на соответствующей территории Формат PDF

1.1.9	Копии протоколов решения межведомственной комиссии об одобрении конкурсной заявки	Загрузить файл	Загрузить заверенные в соответствии с Техническими требованиями к оформлению конкурсной заявки копии протоколов решения межведомственной комиссии об одобрении конкурсной заявки в целях направления ее на конкурс Формат PDF
1.1.10	Копии документов, подтверждающих статус города	Ввести ссылку	Загрузить заверенные в соответствии с Техническими требованиями к оформлению конкурсной заявки копии документов, подтверждающих статус города (в случае участия в категории «малый город»), либо копии документов о включении в перечень исторических поселений федерального или регионального значения (в случае участия в категории «исторические поселения»).
1.1.11	Выписка из ЕГРН содержащая информацию о праве собственности на земельные участки, входящие в границы проектирования	Загрузить файл	Загрузить копию документа Формат PDF
1.1.12	Состав команды		-Куратор (администратор) проекта (представитель муниципального образования), ответственный за подготовку и реализацию проекта по благоустройству - Архитектор (ы) - Эксперты (консультанты) - Представители молодежных и общественных организаций, волонтеры, оказывающие поддержку при подготовке и реализации проекта - другие (на усмотрение участника конкурса)
	Ф.И.О.	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
	Должность	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
	Специальность	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
1.1.13	Справка из регионального управления Росстата о численности населения	Загрузить файл	Загрузить копию документа Формат PDF
1.2	Информация о проведении общественного обсуждения по проекту		
	Пункт	Поле для заполнения	Описание
1.2.1	Прием предложений по отбору общественной территории		
	Дата начала и окончания приема предложений	Ввести текст	Ввести даты цифрами в формате 00.00.0000 - 00.00.0000
	Способы информирования и сбора предложений	Ввести текст	Написать список способов информирования и сбора предложений согласно целевой модели по

			организации общественного участия размещенной по ссылке: http://www.minstroyrf.ru/upload/iblock/25/tselevaya-model.pdf
	Результаты приема предложений с указанием количества полученных предложений	Загрузить файл	Загрузить письмо или протокол с подписью ответственного лица
1.2.2	Прием предложений по выбору работ, планируемых к реализации в рамках проекта на выбранной общественной территории		
	Дата начала и окончания приема предложений	Ввести текст	Ввести даты цифрами в формате 00.00.0000 - 00.00.0000
	Способы информирования и сбора предложений	Ввести текст	Написать список способов информирования и сбора предложений
	Результаты приема предложений с указанием количества полученных предложений	Загрузить файл	Загрузить письмо или протокол с подписью ответственного лица
1.2.3	Количество и краткое описание проведенных мероприятий по форме		
	Наименование благоустраиваемой территории	Ввести текст	Ввести название выбранной территории
	Наименование мероприятия	Ввести текст	Ввести наименование проведенного мероприятия
	Фотографии об анонсировании	Загрузить файл	Загрузить не более 5 фотографий
	Фотографии с общественного обсуждения	Загрузить файл	Загрузить не более 5 фотографий
	Ссылки на все публикации в СМИ и социальных сетях в рамках подготовки проведения общественного обсуждения	Ввести ссылку	Ввести ссылки
	Сканы газет с публикациями о проведении общественного обсуждения	Загрузить файл	Загрузить не более 5 фотографий
	Протокол по итогу общественного обсуждения	Загрузить файл	Загрузить протокол, включающий дату, время и место проведения мероприятия, список участников, предложения участников, с подписью ответственного лица
	Отчет по итогу общественного обсуждения	Загрузить файл	Загрузить оформленный отчет, включающий информацию о результатах общественного обсуждения
1.2.4.	Описание предлагаемого вовлечения граждан и общественности на этапах реализации мероприятия с указанием форм участия	Ввести текст	Ввести текст с описанием организации общественного обсуждения на этапе разработки документации по реализации проекта, организации общественного участия в реализации проекта, организации общественного участия в открытии и оценке реализованного проекта
1.2.5	Описание предлагаемого вовлечения добровольческих (волонтерских) организаций (начиная с 2020 года)	Ввести текст	Ввести текст с описанием на каких этапах реализации проекта предполагается вовлечение добровольческих (волонтерских) организаций, с указанием конкретных

			задач и направлений в проекте по их участию в проекте (обязательно к заполнению, начиная с 2020 года)
1.3	Пояснительная записка		
	Пункт	Поле для заполнения	Описание
1.3.1	Название региона	Ввести текст	Ввести название региона кириллицей
1.3.2	Название города/поселения	Ввести текст	Ввести название города/поселения кириллицей
1.3.3	Краткая информация о населенном пункте	Выбрать	Ввести текст с информацией о населенном пункте, в том числе дать социально-демографическую и экономическую характеристики, историческую справку
1.3.4	Описание проектируемого объекта	Ввести текст	Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы
1.3.5	Модель управления территорией проекта	Ввести текст	Описать модель управления территорией проекта, включая виды хозяйственной и эксплуатационной деятельности Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы
1.3.6	Описание влияния результатов реализации проекта на развитие городской среды	Ввести текст	Описать влияние результатов реализации проекта на развитие городской среды, в том числе по следующим направлениям: - определение (формирования, выявления) идентичности территории (для малых городов) в рамках реализации проекта; - решение в проекте задачи по сохранению историко-градостроительной и природной среды исторического поселения, составляющей его предмет охраны, обеспечение взаимосвязи с объектами культурного наследия, культурными ландшафтами, туристическими маршрутами, местами массового отдыха населения (для исторических поселений); - создание объектов для осуществления предпринимательской деятельности в рамках реализации проекта - степень и разнообразие форм участия и вовлечения граждан и общественности на всех этапах подготовки и реализации проекта Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы
1.3.7	Описание результатов по синхронизации реализации проекта с другими национальными	Ввести текст	Описание конкретных мероприятий, реализуемых или предполагаемых к реализации в рамках других

	проектами (программами), государственными, муниципальными программами, реализуемыми на территории муниципального образования (начиная с 2020 года)		национальных проектов (программ), их увязки с представленным проектом, направленных на получение комплексных решений в целях обеспечения повышения качества среды (обязательно к заполнению, начиная с 2020 года)
1.3.8	Иные материалы	Загрузить файл	Материалы, раскрывающие содержание проекта и поясняющие проектные решения

1.4	Календарный план-график реализации мероприятий проекта
------------	---

Этап	2019-2020												
	январь	фев.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	нояб.	дек.	
1.4.1	Подписание соглашения с Минстроем России												
1.4.2	Подготовка технического задания на разработку проектной документации												
1.4.3	Защита технического задания в Минстрое России												
1.4.4	Проведение конкурсных процедур по разработке проектной документации												
1.4.5	Разработка проектной документации, в том числе проведение экспертизы документации												
1.4.6	Защита проектной документации в Минстрое России												
1.4.7	Подготовка технического задания на выполнение работ												
1.4.8	Защита технического задания на выполнение работ в Минстрое России												
1.4.9	Проведение конкурсных процедур на выполнение работ												
1.4.10	Выполнение работ в соответствии с заключенным контрактом (договором)												
1.4.11	Приемка выполненных работ и защита реализованного проекта												

Заполните график в соответствии с рекомендациями. Окно каждого месяца заполняется одним нажатием на него. При повторном нажатии заполнение убирается

1.5	Объем, стоимость и источники финансирования работ по проекту		
	Пункт	Поле для заполнения	Описание
1.5.1	Общая стоимость проекта	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы

1.5.2	Федеральный бюджет	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
1.5.3	Региональный бюджет	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
1.5.4	Бюджет муниципального образования	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
1.5.5	Внебюджетные средства	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
1.5.6	Документ, подтверждающий финансирование проекта за счет внебюджетных средств (например, предварительное соглашение о намерениях или предварительный договор с инвестором, гарантийное письмо от инвестора, иное)	Загрузить файл	Загрузить файл в формате PDF
1.5.7	Укрупненный сводно-сметный расчет	Загрузить файл	Загрузить таблицу в формате PDF согласно приложенной в технических рекомендациях таблице

1.6.	Описание экономического эффекта от реализации проекта		
	Пункт	Поле для заполнения	Описание
1.6.1	Количество созданных рабочих мест после реализации проекта	Ввести текст	Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы
1.6.2	Потенциал увеличения стоимости жилой и коммерческой недвижимости в зоне реализации проекта	Ввести текст	Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы
1.6.3	Потенциал привлечения частных инвестиций в случае реализации проекта	Ввести текст	Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы
1.6.4	Описание иных показателей экономического эффекта	Ввести текст	Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы

2. Альбом (дизайн-проект). Альбом должен содержать в себе следующие материалы (загружаются в электронном виде в соответствии с шаблоном):

2.1	Схемы и иные материалы, дающие представление о территории муниципального образования и позволяющие оценить обоснованность выбора территории для реализации проекта. Перечень обязательных и рекомендуемых разделов/ схем		
	Пункт	Поле для заполнения	Описание
2.1.1	Историческая справка и ретроспективный анализ территории (обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической застройки).	Ввести текст Загрузить файл	Ввести описание, загрузить графические и фото материалы в формате PDF, разрешение 300 dpi
2.1.2	Ситуационный план рассматриваемой территории (обязательно).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.1.3	Карта-схема объектов, имеющих важное культурное значение или обладающих нераскрытым	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi

	культурным потенциалом, а также объектов, обладающих архитектурно-пространственной, мемориальной или общественной ценностью, элементов нематериального культурного наследия (в границах территории, на которой реализуется проект или находящихся в зоне пешеходной доступности) (обязательно).		
2.1.4	Существующее функциональное зонирование территории с указанием зон с особыми условиями использования территорий (в радиусе до 1 км) (обязательно).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.1.5	Транспортная схема, включая пешеходные связи, схему маршрутов общественного транспорта, схему пешеходной доступности (в радиусе до 1 км) (обязательно).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.1.6	Ландшафтно-визуальный анализ территории с указанием зон охраняемого ландшафта и особо охраняемых природных территорий (при наличии таковых), экологическое состояние города (в радиусе до 1 км) (предоставление данной информации на усмотрение заявителя).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.1.7	Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса (в радиусе до 1 км) (обязательно).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.1.8	Схема-диаграмма, отражающая степень активности городских сообществ (при наличии) (в радиусе до 1 км) (предоставление данной информации на усмотрение заявителя).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.1.9	Карта-схема регулирования застройки, схема высотности (в границах проектируемой территории) (обязательно).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi

2.1.10	Схема, отражающая состояние существующей инженерной инфраструктуры (в границах проектируемой территории) (обязательно).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.1.11	Схема, отражающая расположение наиболее характерных для сложившейся архитектурно-пространственной среды объектов (с точки зрения габаритов и формы пятна застройки, высотных характеристик, архитектурной стилистики) (в границах проектируемой территории) (обязательно для исторических поселений и проектов, реализуемых в зоне исторической застройки)	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.1.12	Схема границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам или защитных зон объектов культурного наследия, границ территории и предмета охраны исторического поселения (для проектов, реализующихся в зоне исторической застройки обязательно).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.2			
Архитектурная концепция проекта. Перечень обязательных и рекомендуемых разделов/схем			
	Пункт	Поле для заполнения	Описание
2.2.1	Текстовое описание проектных решений (обязательно)	Ввести текст	Ввести текст не более 2000 символов, включая пробелы
2.2.2	Схема проектного функционального зонирования территории (обязательно)	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.2.3	Схема планируемых изменений на территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды (обязательно)	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.2.4	Схема транспортной организации территории (территория благоустройства и прилегающая территория) (обязательно)	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.2.5	Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории и архитектурные решения (обязательно).	Ввести текст	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.2.6	Схемы и изображения,	Загрузить файл	Формат PDF,

	иллюстрирующие прогнозируемое развитие сферы услуг и предпринимательства, создание новых рабочих мест (обязательно)		разрешение 300 dpi
2.2.7	Схемы и изображения, иллюстрирующие развитие культурного и исторического каркаса (обязательно для проектов, реализующихся в зоне исторической застройки).	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
2.2.8	Основные технико-экономические показатели проекта, а также укрупненный сводно-сметный расчет по проекту и схема финансирования проекта (обязательно)	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi

3. Планшет. Планшет должен содержать следующие материалы (загружаются в электронном виде в соответствии с шаблоном):

Пункт		Поле для заполнения	Описание
3.1	Категория конкурса	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
3.2	Название региона	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
3.3	Название муниципального образования	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
3.4	Название проекта	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
3.5	Адрес объекта	Ввести текст	Ввести текст не более 200 символов, включая пробелы
3.6	Основные технико-экономические показатели	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
3.7	Схема расположения в городе	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
3.8	Схема генплана	Загрузить файл	Формат PDF, разрешение 300 dpi
3.9	Текстовая часть	Загрузить файл	Ввести текст. Берется из пояснительной записки (о проекте, эффекты от реализации и т.д.)
3.10	Визуализации	Загрузить файл	Загрузить не более 5 изображений Формат PDF, разрешение 300 dpi

3.11	Иные материалы на усмотрение конкурсанта	Загрузить файл	
------	--	----------------	--

4. Подборка всех основных изображений проекта в качестве согласно техническим требованиям к оформлению конкурсной заявки, включая:

Пункт		Поле для заполнения	Описание
4.1	Схема генплана	Загрузить файл	JPEG-файлы горизонтальной ориентации, с разрешением 300 dpi
4.2	Визуализация проекта	Загрузить файл	Загрузить 2-5 файлов JPEG-файлы горизонтальной ориентации, с разрешением 300 dpi
4.3	Исторические фотографии территории	Загрузить файл	Загрузить 1-3 файла (при наличии) JPEG-файлы горизонтальной ориентации, с разрешением 300 dpi

Технические требования к оформлению конкурсной заявки на участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды

I. Общие требования

1. Конкурсные заявки направляются письмом высшего должностного лица (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации (по каждой заявке отдельно) о направлении конкурсных заявок на участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – конкурс) с приложением всех документов и материалов, предусмотренных настоящими Техническими требованиями (далее – конкурсная заявка, заявка), подготовленным по форме согласно приложению № 1.

2. Оригинал конкурсной заявки направляется органом местного самоуправления на рассмотрение в межведомственную комиссию (далее - МК) письмом, подготовленным по форме согласно приложению № 2, с учетом следующих требований:

2.1. При заверении копии документа проставляется заверительная надпись: «Копия верна»; должность лица, заверившего копию; личная подпись; расшифровка подписи (инициалы, фамилия); дата заверения. Планшет проекта (пункт 3 приложения к Форме конкурсных заявок) для представления на экране планшет проекта представляется в формате .pdf, 300 dpi, цветовая модель RGB.

2.2. В электронном виде путем размещения, представившим их субъектом Российской Федерации на сайте www.gorodsreda.ru. Получение доступа для загрузки материалов конкурсной заявки органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации осуществляется путем передачи логина и пароля доступа к личному кабинету ответственному за конкурс лицу. На скан-копии оригинала НПА субъекта Российской Федерации, муниципального правового акта, выписки из ЕГРН, содержащей информацию о праве собственности на земельные участки, входящие в границы проектирования, и других документов, содержащих в оригинале подписи должностных лиц, загружаемых в составе конкурсной документации, должны быть видны заверительные надписи.

II. Состав конкурсной заявки

1. Электронная анкета (заполняется в электронном виде в личном кабинете участника на сайте конкурса):

1.1 Информация об участнике

1.1.1 Категория заявки

1.1.2 Название региона

1.1.3 Название города/поселения

1.1.4 Наименование и краткое описание проекта создания комфортной городской среды.

Необходимо изложить суть проекта, дать описание цели и задач проекта.

При этом под проектом согласно пункту 2 Правил предоставления средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2018 г. № 237, понимается проект создания комфортной городской среды, в котором содержится описание в текстовой и графической формах комплекса мероприятий по благоустройству одной или нескольких взаимосвязанных территорий общего пользования муниципальных образований различного функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее – общественные территории), направленных на улучшение архитектурного облика поселений, повышение уровня санитарно-эпидемиологического и экологического благополучия жителей в малых городах и исторических поселениях.

1.1.5 Краткое обоснование выбора общественной территории для реализации проекта, представляющее собой текст.

1.1.6 Описание в табличной форме объектов, образующих выбранную общественную территорию, в отношении которых будут выполняться мероприятия по благоустройству в рамках реализации проекта (к объектам относятся, например, земельный участок (участки), образующий территорию, здания, строения, сооружения, расположенные на территории), представляющее собой текст. Прикладывается по табличной форме.

п/п	Объект	Площадь, м кв.	Собственник здания / земельного участка	Пользователь здания / земельного участка	Наличие правоустанавливающих документов (имеется, нет) здание / земельный участок	Планируемые мероприятия	
						Описание	Объем
1	Объект 1 (название объекта с указанием адреса)		/	/	/		
2	Объект 2		/	/	/		
3	Объект 3		/	/	/		

1.1.7 Письмо о направлении конкурсной заявки

1.1.7.1 Письмо о направлении конкурсной заявки за подписью главы муниципального образования с указанием наименования проекта в МВК

1.1.7.2 Письмо о направлении конкурсной заявки за подписью высшего должностного лица (руководителя высшего исполнительного органа

государственной власти) субъекта Российской Федерации с указанием наименования проекта направляется по итогам заседания МВК субъекта РФ в адрес федеральной конкурсной комиссии Конкурса.

1.1.8 Копии протоколов решений общественной комиссии об определении территории, на которой будет реализовываться проект, а также об определении перечня мероприятий, предполагаемых к реализации в рамках проекта на соответствующей территории, включающий следующую информацию:

- дата и место проведения;
- присутствующие;
- рассматриваемые вопросы (рассматриваемый перечень общественных территорий, перечень предлагаемых мероприятий);
- информация о поступивших предложениях;
- принятые решения (выбранная общественная территория, перечень мероприятий, предлагаемый для реализации)

1.1.9 Копии протоколов решения межведомственной комиссии об одобрении конкурсной заявки в целях направления ее на конкурс, включающий следующую информацию:

- дата и место проведения;
- присутствующие;
- перечень рассматриваемых конкурсных заявок;
- перечень отклоненных конкурсных заявок с указанием причины отклонения;
- перечень конкурсных заявок, одобренных для направления на конкурс

1.1.10 Копии документов, подтверждающих статус города (в случае участия в категории «малый город»), либо копии документов о включении в перечень исторических поселений федерального или регионального значения (в случае участия в категории «исторические поселения»)

1.1.11 Выписка из ЕГРН содержащая информацию о праве собственности на выбранную для проектирования территорию

В том случае если собственность на земельный участок (земельные участки) в границах территории, выбранной для проектирования, не разграничена, предоставляются сведения, подтверждающие данное, или в случае невозможности подтвердить данное, документ не предоставляется. При этом ответственность за соответствие данным действительности лежит на заявителе.

1.1.12 Состав команды, включая куратора (администратора) проекта (представителя муниципального образования), ответственного за подготовку и реализацию проекта, архитектора (ов), экспертов (консультантов), представителей молодежных и общественных организаций, волонтеров, оказывающих поддержку при подготовке и реализации проекта, а также других участников команды по решению конкурсанта

1.1.13 Копия справки из регионального управления Росстата о численности населения, подтверждающая численность населения муниципального образования

1.2 Информация о проведении общественного обсуждения проекта (подпункты 1.2.1 – 1.2.5), содержащая сведения о датах начала и окончания сбора предложений по определению общественной территории, выбору перечня работ, способах информирования граждан, описания форм сбора предложений и итогов сбора предложений, описание предлагаемого вовлечения граждан, общественных организаций, **добровольческих (волонтерских) организаций (начиная с 2020 года)** на следующих этапах реализации мероприятий, с указанием форм участия:

- а) организация общественного обсуждения на этапе подготовки проекта;
- б) организация общественного участия в реализации проекта;
- в) организация общественного участия в открытии и оценке реализованного проекта.

Мероприятия по вовлечению граждан и общественности должны быть предусмотрены в отношении всех мероприятий, включенных в календарный план-график реализации проекта.

При проведении общественных обсуждений могут быть использованы подходы, содержащиеся в Целевой модели вовлечения граждан в реализацию проектов благоустройства.

При этом в пункте формы отчетности об организации и проведению общественного обсуждения, предусмотренной заявкой, содержится список участников общественного обсуждения, при наличии такого списка, с указанием ФИО и места работы (а для неработающих – указания рода занятий (например, студент, пенсионер, домохозяйка и т.д.).

1.3 Пояснительная записка к проекту создания комфортной городской среды (может содержать текстовые материалы, а также схемы и иные иллюстрации), включающая:

1.3.1 название региона;

1.3.2 название города/поселения;

1.3.3 краткую информацию о населенном пункте, в том числе социально – демографическую и экономическую характеристики, историческую справку;

1.3.4 описание проектируемого объекта;

1.3.5 модель управления территорией проекта, включая виды хозяйственной и эксплуатационной деятельности;

1.3.6 описание влияния результатов реализации проекта на развитие городской среды, в том числе по следующим направлениям:

1) определения (формирования, выявления) идентичности территории (для малых городов) в рамках реализации проекта;

2) решения в проекте задачи по сохранению историко-градостроительной и природной среды исторического поселения, составляющей его предмет охраны, обеспечение взаимосвязи с объектами культурного наследия, культурными ландшафтами, туристскими маршрутами, местами массового отдыха населения (для исторических поселений);

3) создания объектов для осуществления предпринимательской деятельности в рамках реализации проекта.

1.3.7 описание результатов по синхронизации реализации проекта с другими национальными проектами (программами), государственными, муниципальными программами, реализуемыми на территории муниципального образования

1.3.8 иные материалы, раскрывающие содержание проекта и поясняющие проектные решения.

1.4 Календарный план-график реализации мероприятий проекта с указанием основных этапов и видов работ, сроков их начала и окончания, представляющий собой перечень укрупненных мероприятий, реализуемых в рамках проекта

1.5 Информация в табличной форме об объеме, стоимости и источниках финансирования работ по проекту (средства федерального, регионального, местного бюджета, внебюджетные источники). Необходимо указать стоимость работ по основным этапам и видам, указанным в пункте заявки «Календарный план-график проекта». В случае указания в качестве источника финансирования внебюджетных средств необходимо приложить документ, подтверждающий финансирование проекта за счет внебюджетных средств (например, соглашение (предварительное соглашение) или договор (предварительный договор) с инвестором, гарантийное письмо от инвестора, иное). При этом, укрупнённый сводно-сметный расчет прикладывается по табличной форме.

п/п	Виды работ (затрат)	Объем работ, ед. изм.	Стоимость работ всего, руб.	Финансирование по годам		Источник средств
				2019	2020	
1						
2						
3						
4						
5						

1.6 Описание экономического эффекта от реализации проекта. Необходимо кратко описать, какой экономический эффект будет получен в результате реализации проекта, например:

- количество созданных рабочих мест после реализации проекта;
- потенциал увеличения стоимости жилой и коммерческой недвижимости в зоне реализации проекта;
- потенциал привлечения частных инвестиций в случае реализации проекта;
- описание иных показателей экономического эффекта.

2. Альбом (дизайн-проект) (заполняется в электронном виде в личном кабинете участника на сайте конкурса)

2.1 Схемы и иные материалы, дающие представление о территории муниципального образования и позволяющие оценить обоснованность выбора территории для реализации проекта. Все файлы в этом разделе предоставляются в виде PDF файла и содержат краткую характеристику населенного пункта, включающую историческую справку, с градостроительным и ландшафтным анализом, размещается ряд обосновывающих схем с учетом особенностей населенного пункта и с обязательной фотофиксацией места разработки проекта и фасадов существующих сохраняемых зданий и сооружений, влияющих на формирование рассматриваемого общественного пространства.

Перечень рекомендуемых и обязательных разделов/схем:

2.1.1 Историческая справка и ретроспективный анализ территории. Предоставление данной информации обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической застройки.

Пояснение: Схема и информация в соответствии с историческим статусом населенного пункта, историческая справка, включенная в краткую характеристику населенного пункта. Схема описывает основные этапы эволюции поселения, благодаря чему определяется вектор будущего экстенсивного или интенсивного развития города. Обозначаются проблемные, с точки зрения этого развития, места. Определяются территории, сменившие историческую функцию, пришедшие в упадок, или, напротив, резко набирающие темп развития. Объясняются причины существующего положения.

2.1.2 Ситуационный план рассматриваемой территории. Предоставление данной информации обязательно.

Пояснение: Схема, показывающая расположение площадки (площадок) в структуре населенного пункта, позволяющая рассматривать ее (их) в контексте города или поселения, рекомендуемый масштаб: М 1:25000 – 1:100000, как вариант, условного масштаба.

2.1.3 Карта-схема объектов, имеющих важное культурное значение или обладающих нераскрытым культурным потенциалом, а также объектов, обладающих архитектурно-пространственной, мемориальной или общественной ценностью, элементов нематериального культурного наследия (в границах территории, на которой реализуется проект или находящихся в зоне пешеходной доступности). Предоставление данной информации обязательно.

Пояснение: На схеме отображаются объекты, не являющиеся предметами охраны, но имеющие непреложную ценность для города как идентификационные маркеры, а также в качестве важных функциональных единиц. Такими объектами могут выступать здания, потерявшие первоначальную функцию сооружения, видовые точки, графические символы, иные места и объекты, являющиеся частью культурного кода города, частью его легенд. Данный материал иллюстрирует авторский взгляд на город, носит частично субъективный характер, но необходим для выявления новых культурных драйверов, способных дать импульс гармоничному развитию городской среды. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Схеме современного использования территории или Ситуационном плане применительно к территории, включающей

площадку (площадки) для разработки и реализации проекта и прилегающую территорию.

2.1.4 Существующее функциональное зонирование территории с указанием зон с особыми условиями использования территорий (в радиусе до 1 км). Предоставление данной информации обязательно.

2.1.5 Транспортная схема, включая пешеходные связи, схема маршрутов общественного транспорта, схема пешеходной доступности (в радиусе до 1 км). Предоставление данной информации обязательно.

Пояснение: На схеме могут быть показаны проблемные участки с плохой транспортной обеспеченностью или нарушением пешеходных связей. В случае существования актуальных туристических маршрутов, они также могут проявиться на этой схеме. Схема необходима для определения степени связанности различных территорий города, формирования стратегии развития пешеходных маршрутов и маршрутов общественного транспорта, городских парков, велодорожек и проч.

2.1.6 Ландшафтно-визуальный анализ территории__с указанием зон охраняемого ландшафта и особо охраняемых природных территорий (при наличии таковых), экологическое состояние города (в радиусе до 1 км). Предоставление данной информации на усмотрение Заявителя. Данный материал важен для представления проектов, реализующихся в парках, на набережных и других общественных территориях, связанных с природным ландшафтом.

Пояснение: На схеме обозначаются элементы природного ландшафта (гидрографическая сеть, ценные, формирующие идентичность ландшафты), абсолютные отметки рельефа, условия восприятия территории (основные точки восприятия, визуально-пространственные взаимосвязи градостроительных доминант). Схемы планов территории и дополнительные графические материалы, рисунки, фотографии, необходимые для выявления экологического каркаса, а также загрязнённые территории, требующие рекомендации и включения в природный комплекс. Аналогичная информация по результатам рабочего анализа. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Ситуационном плане.

2.1.7 Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса (в радиусе до 1 км). Предоставление данной информации обязательно.

Пояснение: Информация необходима для оценки качества среды с точки зрения городского потребителя. На схеме желательно указать места и градостроительные причины, препятствующие развитию того или иного бизнеса, показать принципиальные пути решения проблем, вектор развития территории в данном контексте. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Ситуационном плане применительно к территории, включающей площадку (площадки) для разработки и реализации проекта и прилегающей территории. На нее необходимо нанести объекты торговли и сервиса.

2.1.8 Схема-диаграмма, отражающая степень активности городских сообществ (при наличии) (в радиусе до 1 км). Предоставление данной информации на усмотрение Заявителя.

Пояснение: Степень развитости городских сообществ и их разнообразие, иллюстрируют социальную, культурную и экономическую развитость города. На данной схеме отображается плотность таких сообществ, образованных по территориальному, культурному, социальному, экономическому или любому феноменальному признаку. Схема отображает вывод о развитости городской среды по параметру активности, заинтересованности горожан. Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане.

2.1.9 Карта-схема регулирования застройки, схема высотности (в границах проектируемой территории). Предоставление данной информации обязательно.

Пояснение: Фрагмент карты градостроительного зонирования территории. Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане.

2.1.10 Схема, отражающая состояние существующей инженерной инфраструктуры (в границах проектируемой территории). Предоставление данной информации обязательно.

Пояснение: На схеме обозначаются, как существующие сооружения, так и намечаемые к строительству. Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане.

2.1.11 Схема, отражающая расположение наиболее характерных для сложившейся архитектурно-пространственной среды объектов (с точки зрения габаритов и формы пятна застройки, высотных характеристик, архитектурной стилистики) в границах проектируемой территории. Предоставление данной информации обязательно для исторических поселений и проектов, реализуемых в зоне исторической застройки.

Пояснение: Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане применительно к территории, включающей площадку (площадки) для разработки и реализации проекта и прилегающей территории.

2.1.12. Схема границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам или защитных зон объектов культурного наследия, границ территории и предмета охраны исторического поселения (для проектов, реализуемых в зоне исторической застройки обязательно).

Пояснение: На схеме обозначаются утвержденные в установленном порядке и действующие на территории зоны охраны объектов культурного наследия, объединенные зоны охраны объектов культурного наследия, при отсутствии утвержденных зон охраны отображаются защитные зоны объектов культурного наследия. Для исторических поселений отображаются утвержденные границы территории и предмет охраны. Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане.

2.2 Архитектурная концепция проекта создания комфортной городской среды. Перечень обязательных и рекомендуемых разделов/схем, (все разделы и схемы предоставляются в виде PDF файла):

2.2.1 Текстовое описание проектных решений. Предоставление данной информации обязательно.

Пояснение: Выдержки из текста пояснительной записки, инфографика.

2.2.2 Схема проектного функционального зонирования территории. Предоставление данной информации обязательно.

2.2.3 Схема планируемых изменений на территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды. Предоставление данной информации обязательно.

2.2.4 Схема транспортной организации территории (территория благоустройства и прилегающая территория). Предоставление данной информации обязательно.

2.2.5 Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории и архитектурные решения. Предоставление данной информации обязательно.

Пояснение: Схемы, дающие представление о мощении, озеленении, расположении МАФ (малых архитектурных форм), освещении; развертки, фасады, планы, являющиеся частью проекта, в необходимом, по мнению автора, количестве; трехмерные визуализации оригинальных проектных решений для выбранной территории проектирования в ракурсах, наиболее полно раскрывающих авторский замысел. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Схеме планируемых изменений на территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды.

2.2.6 Схемы и изображения, иллюстрирующие прогнозируемое развитие сферы услуг и предпринимательства, создание новых рабочих мест. Предоставление данной информации обязательно.

Пояснение: Схемы и инфографика с отображением вновь создаваемых капитальных и некапитальных объектов бизнеса и сферы услуг применительно к территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды или прилегающей к ней, информации о видах услуг, предоставляемых на этой территории, количестве рабочих мест.

2.2.7 Схемы и изображения, иллюстрирующие развитие культурного и исторического каркаса. Предоставление данной информации обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической застройки.

Пояснение: Схемы и изображения, отображающие планы и организацию мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, их приспособлению к современному использованию, защите и сохранению исторических и ценных ландшафтов, создание новых объектов культуры, поддержку местных традиций и практик. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Схеме планируемых изменений на территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды.

2.2.8 Техничко-экономические расчеты проекта (укрупненный сметный расчет и схема финансирования проекта) (обязательные материалы из состава пояснительной записки).

3. Планшет

На планшете размещена следующая информация:

категория конкурса, название региона, название города, название территории, площадь территории, стоимость реализации, схема расположения в городе, схема генплана, текстовая часть из пояснительной записки (о проекте, эффекты от реализации), визуализации (до 5 изображений), дополнительная информация на усмотрение конкурсанта.

4. Подборки всех основных изображений проекта (заполняется в электронном виде в личном кабинете участника на сайте конкурса), JPEG-файлы горизонтальной ориентации, с разрешением 300 dpi.

Набор изображений, включая схему генплана, визуализации проекта (2-5 файлов), исторические изображения (в том числе фотографии) территории (1-3 файла), дополнительные изображения определяется по усмотрению заявителя.